

akce

Česká zemědělská univerzita
Lesnická a dřevařská fakulta

Výukový pavilon Lesovna

investor	ČZU v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
místo	Areál ČZU - pozemek p.č. 1627/1, k.ú.Suchdol
stupeň	Dokumentace pro provedení stavby



generální projektant	autorizace	
zpracovatel části	mjölking s.r.o.	
zodpovědný projektant	Ing. arch. Jan Mach	
vypracoval	Ing. Blanka Krösslová	
obsah	Technická zpráva	
číslo	D.1.1.101	
datum	04/2025	paré

1. Identifikační údaje

1.1. Údaje o stavbě

název stavby: Česká zemědělská univerzita v Praze
Lesnická a dřevařská fakulta
Výukový pavilon Lesovna

místo stavby: areál ČZU
Kamýcká 129
165 00 Praha - Suchdol
pozemek parc.č. 1627/1
k.ú. Suchdol

1.2. Údaje o zpracovateli dokumentace

zpracovatel dokumentace: mjölking s.r.o.
Šternovská 2304/6
Chodov, 149 00 Praha
IČO: 14080923

zpracovatel stavební části: mjölking s.r.o.
Ing. arch. Jan Mach
Ing. Blanka Krösslová

2. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby

2.1. Architektonické řešení

Objekt je na pozemku umístěn v souladu s podmínkami územního plánu ve funkční ploše OB-B, kde je podminečně přípustné umístění školských staveb. Tato funkční plocha je oddělena od funkční plochy ZVS (ostatní stavby fakulty) pruhem zeleně (funkční plocha ZMK) s hranicí plochy vzdálenou od areálové komunikace 8,7m. Stavba tento odstup dodržuje a je umístěna na této hranici a zakládá tak novou uliční čáru této strany komunikace. Severní strana objektu je zarovnána se severní stranou High-tech pavilonu, který je umístěn na druhé straně komunikace.

Hmota objektu je jednoduchá, dvoupodlažní, téměř čtvercového půdorysu o rozměrech 16,55 x 14,8 m a zastřešena plochou střechou. Typologií objekt připomíná zahradní pavilon, což odpovídá i jeho umístění v těsné blízkosti parku Libosad. Z hlediska estetiky je charakter stavby velmi přírodní – jedná se o kompletní dřevostavbu s dřevěnou fasádou a přiznanou dřevěnou konstrukcí v interiéru stavby. Účelem stavby není jen rozšíření výukových a komunitních prostorů fakulty, ale především prezentace kvalitní a ekologické výstavby veřejných staveb. Ekologickou linku dále podporuje i výrazné krajinné pojetí povrchu střechy ve smyslu intenzivní zeleně a umístění popínavých rostlin v parteru budovy.

2.2. Dispoziční a provozní řešení

Stavba má dvě nadzemní podlaží a pobytovou střechu s terasou a intenzivní zelení. První podlaží je v místě vstupů částečně zapuštěno a vzniká tak krytý venkovní prostor. Netradičním prvkem je vnitřní schodiště, které je však venkovní, neboť není zastřešeno. Tímto 3ramenným schodištěm je umožněn přístup do 2.NP a na střešní terasu. Pro bezbariérový přístup do 2.NP je navržen výtah.

V 1.NP je navržena učebna pro 25 studentů fakulty lesnické a dřevařské (FLD) a sociální zázemí. Přímou z učebny bude přístupná technická místnost pro technologie vytápění, větrání, měření a regulaci, která bude využívána i pro výuku. Stavba není jen prostorem pro výuku, ale sama bude součástí výuky, neboť bude prezentovat principy a možnosti udržitelné a ekologické výstavby ze dřeva. Venkovní krytý prostor bude využíván jako zázemí pro praktickou složku výuky v rámci studijního programu Systémová arboristika.

V 2.NP je navržena společenská místnost pro 50 osob, která bude sloužit komunitnímu životu fakulty pro setkávání studentů a pedagogů, pro pořádání přednášek, koncertů, workshopů apod. Prostor bude sloužit i pro výuku. Dále je zde navrženo sociální zázemí a technická a skladová místnost. Schodištěm přístupná střešní terasa s posezením a intenzivní zelení bude doplňovat společenskou místnost o venkovní část. Střešní terasa bude sloužit též jako vyvýšené pozorovací zázemí pro sledování vývoje růstu zeleně v Libosadu a zeleně na protějším objektu.

2.3. Bezbariérové užívání stavby

Stavba je navržena v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Přístup do stavby je bezbariérový, ve stavbě je navržen výtah vyhovující vyhlášce, v každém patře je navrženo jedno bezbariérové WC s přístupem ze společného prostoru.

3. Konstruktivní a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

3.1. Zemní práce

Před zahájením výkopových prací je nutno vytyčit všechny podzemní vedení inženýrských sítí. Všechny telekomunikační, energetické, vodovodní, kanalizační a plynové sítě se vyznačí polohově a výškově a musí se včetně zeměměřičských značek v prostoru staveniště po dobu stavebních prací náležitě chránit.

Po přípravě staveniště a základním vytyčení stavby bude provedena skryvka ornice v celé ploše stavby. Skryvka v tl. 200 mm bude uložena na mezideponii pro následné použití při finálních terénních úpravách. Následně budou provedeny hrubé terénní úpravy, a to tak, že v ploše stavby Lesovny bude provedena rovina na úroveň $-0,040 = 287,00$ m n.m. Z této úrovně budou provedeny výkopy jednotlivých figur.

Hlavní figura bude provedena na úroveň $-1,000 = 286,04$ m n.m. Z této úrovně pak budou odkopány dvě menší figury, a to na úroveň $-1,600 = 285,44$ m n.m. (pro základový pas) a $-1,800 = 285,24$ m n.m. (dojezd výtahové šachty). Z jednotlivých figur pak budou odvrtny a provedeny velkopřůměrové železobetonové piloty.

Materiál z výkopu bude podle jeho kvality použit ke zpětným hutněným zásypům nebo na vyrovnaní okolního terénu. Přebytková zemina bude odvážena na skládku, kterou si vybere dodavatel stavby. Základová spára bude dočištěna ručně a při delších technologických přestávkách bude chráněna před zvětráním. Výkopy na veřejných prostranstvích v zastavěném území se musí zabezpečit proti pádu osob do hloubky.

Zemní práce se musí provádět dle ČSN 73 3050 a vyhlášky ČÚB – ČBÚ č. 324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

3.2. Základové konstrukce

Základové konstrukce jsou navrženy jako hlubinné. Piloty jsou uvažovány do hloubky cca 6 m, kde se dle aktualizovaného geologického průzkumu (Ing. J.Sklenář – Geokonsult v 04/2025) nalézá vrstva ulehleho a slabě zahliněného písku a štěrkopísku (tř. S3), kam je piloty vhodné vetknout. Podzemní voda nebyla zastižena.

Piloty o průměru 0,9m budou vzájemně propojeny ŽB převážkami o výšce 0,5m. Převážky se uvažují se základovou spárou na úrovni $-1,000$. V místě osy 1 je navržen základový ŽB pas o šířce 0,5m pro uložení podlahové desky a lehkého obvodového pláště fasády v 1NP. Základový pas má základovou spáru v úrovni $-1,600$. V místě dojezdu výtahové šachty jsou navrženy převážky se základovou spárou na úrovni $-1,800$.

Mezi převážky a základové pasy bude na vrstvu hutněného podsypu proveden podkladní beton tl. 100 mm z prostého betonu C 16/20, na který bude provedena hydroizolační skladba z živičné izolace. Na tento podklad bude provedena podlahová ŽB deska tl. 200 mm a ŽB úložné sokly šířky 240 mm a výšky 800 mm pro uložení a kotvení dřevěné nosné konstrukce stavby. Podlahová deska bude provedena jen v ploše vnitřních místností v 1.NP. Venkovní krytý prostor a schodiště bude mít skladbu podlahy bez podlahové základové desky, podlahu bude tvořit žulová dlažba na podkladních štěrkových vrstvách.

3.3. Nosné konstrukce stavby

Stavba je navržena jako dřevostavba. Jedná se o prostorově tuhou soustavu dřevěných (CLT) svislých jader, na které jsou uloženy dřevěné (BSH) žebrované desky. Na desky je položeno diafragma z CLT panelů a dále je tato konstrukce opakována do 2.NP, kde žebrovaná deska tvoří střešní pochozí konstrukci. Schodišťové jádro pokračuje nad úroveň střechy a tvoří tak přístup na střechu.

Stěny jader jsou navrženy z CLT panelů tl. 240 mm. Spoje CLT panelů jsou předpokládány jako vrutované, kotvení panelů pomocí ocelových plechů a kotvení do úložného prahu.

Žebra stropu jsou navrženy z BSH nosníků šířky 240 mm a výšky 1300 mm. Spoje BSH nosníků jsou předpokládány jako vrutované, případně s vloženými ocelovými plechy. Sekundární spoje jsou řešeny tesařskou rybinou s pojistnými vruty. Spoje jsou uvažovány jako skryté tak, aby nebyly exponovány případným požárem. Žebrovaná deska má definované statické priority. Skládá se tedy z těchto typů nosníků - primární nosníky (červené), sekundární nosníky (tmavé), výplňové nosníky (růžové). Použité materiály stropu jsou GL24h a GL32h. Modul stropního roštu je čtvercový o rozměru 1750 x 1750 mm. Celkový rozměr stropní desky je 8 x 9 modulů.

Povrch konstrukce na exponovaných místech interiéru se požaduje v pohledové kvalitě.

3.4. Vertikální komunikace

Pro přístup do vyšších pater je ve stavbě navrženo schodiště a osobní výtah. Přestože je schodiště umístěno uvnitř dispozice je navrženo jako venkovní, bez zastřešení. Je navrženo jako samonosné ocelové trojramenné se 3 podestami, v každém rameni je navrženo 9 stupňů o šířce 250 mm. Schodišťová ramena jsou navržena jako dílce z plechových bočnic (schodnic) tl. 8mm, která jsou spojena podstupnicemi Z190/55/5 navařenými na obě bočnice. Výstup do 2.NP tvoří 3 ramena po 8 stupních 185/260mm. Šířka ramene 1,2m. Mezipodesty 1,2x1,2m. Podesty šířky 1,2m. Bočnice po obvodě budou v úrovni madla ztuženy profilem U65 přišroubovaným z vnější strany řadou šroubů. Podesty v patrech a s nimi rovnoběžná ramena budou uložena na nosníky UPE 180, které budou pod úroveň podlahy připojeny na bočnice z vnitřní strany ramene. Nosníky budou připojeny na sloupy z jeklu TRH 120x60x8 umístěné po obvodě schodišťového prostoru. Ramena kolmá na podesty budou napojena přímo na sloupy po obvodě a podél zrcátka spojeny s kolmými bočnicemi řadou šroubů. První nástupní rameno v 1.NP bude připojeno na sloup a ukotveno na základový ŽB práh, který bude pro tento účel navržen projektantem základů. Z podest budou výstupy dovnitř objektu 2x ve 2.NP a 1x na střešku (3.NP). Bočnice zde budou přerušeny a vyztuženy svislými výztuhami a vodorovnými výztuhami z vnější strany ramen. Horní podesta je spojena s krátkým ramenem o 2 stupních. Tuhost madla podest je zajištěna spolupůsobením svislých výztuh bočnic s příčníky podest IPE 180. Po obvodě schodiště budou sloupy propojeny ocelovým věnečkem z jeklu TRH 60x60x6. Celkovou tuhost schodiště zajišťuje převážně propojení všech ramen mezi sebou a se sloupy a dále stěnová ztužidla ve třech rovinách mezi sloupy. Kotvení sloupů bude nakonec zabetonováno společně s podzemní částí diagonálních ztužidel a to z důvodu zvýšení jejich životnosti. Navržená ocelová konstrukce schodiště má požární odolnost 15min. bez dalších opatření. Schodiště zajišťuje přístup do všech pater vč. střešní terasy.

Ve výtahové šachtě v jednom ze ztužujících jader je navržen osobní výtah s kabinou vyhovující vyhl. č. 398/2009 Sb. Výtah slouží pro přístup do 2.NP a není evakuační. Navržen je výtah s neprůchozí kabinou o rozměrech 1100 x 1400 mm a šířkou dveří 900mm.

3.5. Obvodový plášť

Obvodový plášť vytápěných částí stavby tvoří provětrávaná dřevěná fasáda. Tepelná dřevovláknitá izolace tl. 200 mm bude kladena ve dvou vrstvách a mezi dřevěné latě 100/60, které vytvářejí nosný rošt pro kotvení dřevěného obkladu. Izolace bude zakryta pojistnou difúzně otevřenou černou folií odolnou UV záření. Větraná mezera bude vytvořena svislými latěmi 60/60, na které bude kotven obklad z 3vrstvé masivní desky tl. 27 mm.

U obvodových stěn je obklad opatřen svislým a vodorovným laťováním z prken o průřezu 27/100 mm. Obklad bude opatřen ochranou lazурou v barvě šedé, přesný odstín bude vzorkován a schválen architektem stavby. Vodorovné dřevěné prvky budou opatřeny oplechováním. V překonzolovaných částech 1NP je navržen obklad hladký bez laťování v přírodní barvě s ochranou bezbarvou lazурou.

Obvodová CLT stěna schodiště v 1.NP bez izolovaného obvodového pláště (osy C a F) bude chráněna obkladem z 3vrstvé masivní dřevěné desky kotvené na podkladní rošt. Obklad bude v přírodní barvě s ochranou bezbarvou lazурou.

Ve schodišti je navržena provětrávaná fasáda s obkladem z černých velkoformátových keramických prvků. Keramické desky budou na podkladní rošt kotveny bez viditelného uchycení pomocí lepení. Podkladní rošt z hliníkových profilů alt. pozinkované oceli bude tvořit větranou mezeru a bude vynášen přes nosné ocelové kotvy kotvené přes termopodložky do nosné konstrukce. Tepelná izolace z tuhé desky minerální vaty tl. 200 mm bude zakryta pojistnou difúzně otevřenou černou folií odolnou UV záření. Desky budou kotveny bodově.

Na železobetonový sokl stavby bude vytažena hydroizolace spodní stavby až do úrovně 300 mm nad přilehlý terén. Izolace bude chráněna a sokl zateplen izolací z XPS tl. 200 mm (resp. 200 mm). Na XPS bude provedena soklová betonová stěrka. Barevnost a struktura stěrky bude vzorkována a schválena architektem.

Vnitřní strana vysoké atiky schodišťového prostoru bude oplášťována skladbou z tepelné izolace a střešní hydroizolace s finálním povrchem z plechového obkladu. Lakovaný hliníkový plech bude kotven na podkladní OSB desku, barva bude vzorkována a schválena architektem.

Všechny povrchové úpravy a barevná řešení budou před objednáním prvků vzorkovány a schváleny architektem stavby.

3.6. Střešní plášť

Stavba je zastřešena plochou střechou s atikami, střecha má pobytovou funkci. Je zde navržena terasa, která bude po obvodu lemována zelenou střechou s intenzivní zelení. Přístup na střešku je zajištěn schodištěm. Střešní plášť je navržen jako jednoplášťový s provozním souvrstvím. Na parozábranu ze samolepících asfaltových pásů bude položena tepelná izolace z EPS 200 v tl. 260 mm, na ní bude položena doplňková izolace ze spádových klínů v tl. 20 – 220 mm. Na vrstvu tepelné izolace pak bude položeno hydroizolační souvrství z folie odolné prorůstání kořínků a vč. ochranných vrstev. Následovat bude provozní souvrství.

Pro terasu je navržen dřevěný rošt s terasovými prkny uložený na rektifikovatelné podložky. Pro intenzivní zelenou střešku bude nejprve vytvořeno drenážní a hydroakumulační souvrství z nopové folie a hydrofilních desek o celkové tl. 170 mm. Následovat bude minerální substrát o minimální tl. 300 mm pro výsadbu intenzivní zeleně po obvodě terasy. Rozhraní mezi zelenou střechou a terasou budou tvořit perforované lišty pro snadný odtok dešťových vod do střešních vpustí. Na střeše jsou navrženy

dva střešní vyhřívání vtoky s napojením do svislého kanalizačního potrubí. Střešní vtok v místě zelené střechy bude chráněn šachtou s víkem.

3.7. Výplně otvorů

Pro výplně okenních otvorů je navržen příčko – sloupkový systém lehkého obvodového pláště. Zasklení bude provedeno z izolačních trojskel s $U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$. LOP bude předsazen a kotven přes ocelové kotvy do nosné dřevěné konstrukce tak, aby nedocházelo k přenosu sil od průhybu dřevěné kce do okenních výplní. Všechny okenní výplně jsou pevné bez otevíracích prvků, kromě vstupních dveří v 1.NP. Podrobný popis okenních výplní viz příloha D.1.1.502 – Výpis oken.

Vnitřní dveře jsou navrženy dřevěné s dřevěnou rámovou zárubní a bezfalcovým provedením dveřních křídel. Vstupní dveře z a do schodiště jsou navrženy jako venkovní izolované z hliníkových profilů, plné, hladké a s požadavkem na $U=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Podrobný popis dveřních výplní viz příloha D.1.1.503 – Výpis dveří.

3.8. Nenosné svislé konstrukce

Vnitřní dělicí příčky tl. příčky bude 150 mm jsou navrženy jako montované dřevěné z prvků tl. 100 mm s vloženou izolací z minerální vaty tl. 100 mm a s dvojitým opláštěním ze sádrovláknitých desek tl. 12,5 mm.

V místě instalačních boxů WC a vedení rozvodů vody, kanalizace a vzduchotechniky jsou navrženy montované předstěny z dřevěné nosné podkonstrukce z latí 40/60 s dvojitým opláštěním ze sádrovláknitých desek tl. 12,5 mm. Celková tl. předstěny je 85 mm.

V interiéru učeben je navrženo zakrytí dešťových svodů pomocí montované předstěny z latí 40/60 a s dvojitým opláštěním ze sádrovláknitých desek tl. 100 mm na které bude kotvena dřevěná biodeska tl. 27 mm

3.9. Hydroizolace objektu

Spodní stavba objektu bude izolována v souladu s ČSN (ČSN 73 0600 – Hydroizolace staveb; ČSN 73 0601 – Ochrana staveb proti radonu z podloží; ČSN 73 0606 - Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace) proti zemní vlhkosti.

Hydroizolace spodní stavby je provedena z 2 celoplošně natavovaných SBS modifikovaných asfaltových pásů s výztužnou vložkou ze skleněné a Al tkaniny o plošné hmotnosti 200 g/m² na podkladní betonovou mazaninu. Hydroizolace bude zároveň plnit funkci protiradonové izolace, kdy přesná tl. izolace bude dána výpočtem na základě radonového průzkumu. Provedení protiradonové izolace musí být celistvé a spojitě. Prostupy touto konstrukcí musí být minimalizovány a v případě nutnosti provedeny těsně.

Ve svislých částech bude hydroizolace chráněna proti mechanickému poškození deskami z extrudovaného polystyrénu (XPS) tl. 200 mm, které budou zároveň tvořit i tepelnou izolaci soklu.

3.10. Tepelné izolace objektu

Tepelná izolace obvodového pláště je navržena z dřevovláknitých desek tl. 200 mm ($\lambda=0,038$). Na střeše je navržena teplená izolace z EPS 200 tl. min 280 mm ($\lambda=0,034$), spád je tvořen spádovými klíny z EPS 200 2. Sokl suterénních stěn od hloubky 1 m pod upraveným terénem a do výšky 0,3 m nad upraveným terénem bude zateplen teplenou izolací XPS ISOVER Styrodur 3000 CS tl. 200 mm (pevnost v tlaku při 10% stlačení – 200 kPa, $\lambda=0,034$). Podlaha na terénu je zateplena podlahovým polystyrenem EPS 150 ($\lambda=0,035$) v tl. 180 mm.

3.11. Akustické izolace

Akustické izolace jsou navrženy v souladu s výsledky akustické studie.

3.12. Podlahy

V 1.NP je navržena plovoucí podlaha s izolací z EPS 150 tl. 180 mm a roznášecí vrstvou z železobetonové desky s leštěným povrchem jako finální povrchovou úpravou. V rámci sociálního zázemí je navrženo podlahové vytápění, takže na tepelnou izolaci budou uloženy systémové desky podlahového vytápění s roznášecí betonovou deskou tl. 80 mm a povrchem z keramické dlažby.

V 2.NP je navržena suchá plovoucí podlaha s kročejovou izolací z minerální desky a voštinové vrstvy Fermacell. Nášlapnou vrstvu tvoří CLT panel tl. 60 mm se škálou vzorových truhlářských spojů. Přesný návrh, polohy a typy spojů jsou součástí projektu interiéru. Finální povrch CLT panelu bude opatřen nátěrem olejovoskem s protiskluzovou úpravou třídy min R10. V prostoru sociálního zázemí je opět navrženo podlahové vytápění a nášlapná vrstva z keramické dlažby.

Podlahu ve venkovních prostorech tvoří štípaná žulová dlažba tl. 60 mm do pískového lože s hutněným šterkovým podkladem. Podlahu na střešní terase tvoří terasová prkna na dřevěném roštu a rektifikovatelných podložkách.

Podlahu schodišťových podest a stupňů tvoří rošt z tahokovu.

3.13.Úpravy povrchů

Z důvodu požadavku PBR na omezení šíření plamene po povrchu stěn a stropů budou pohledové dřevěné konstrukce opatřeny ochranným bezbarvým nátěrem, který splňuje následující podmínky a disponuje příslušným certifikátem. Provedení nátěru musí být v souladu s technologickým postupem.

Podmínka HZS:

Na povrchové úpravy stavebních konstrukcí uvnitř objektu se nesmí použít výrobků o vyšším indexu šíření plamene is než 75 mm.min-1 pro stěny a 50 mm.min-1 pro podhledy dle tabulky 14 ČSN 73 0802.

V sociálním zázemí je navržen keramický obklad do výše podhledu. Pro realizaci keramického obklad v místě CLT stěny bude na CLT instalována sádrovláknitá deska tl. 12,5mm. Pod obklad budou provedeny hydroizolační stěrky. Konkrétní obklad bude specifikován v projektu interiéru.

Podhled je v sociálním zázemí navržen ve výšce 2,4 m a tvoří ho impregnované SDK desky na roštu z CW profilů zavěšených na závěsech. Desky budou opatřené nátěrem v barvě dle projektu interiéru.

V učebně v 1.NP je navržen podhled zvyšující neprůzvučnost stropní konstrukce. Je navrženo vložení minerální vaty s objemovou hmotností min. 40 kg/m³ do každé „kazety“ žebrového stropu a zaklopení 2x sádrovláknitou deskou tl. 12,5 s finální vrstvou z dřevěné biodesky tl. 27 mm.

Stejně desky budou použity ve vykonzolovaných stropech ve venkovní části 1.NP. Do každé kazety bude proveden podhled na podkladním roštu se zajištěním provětrávání mezery a s tepelnou izolací z dřevovláknitých desek tl. 240 mm.

3.14.Protiradonová opatření

Z radonového průzkumu vyplývá, že pozemek je z hlediska rizika vnikání radonu z podloží do budov pozemkem se středním radonovým indexem. V objektu se vyskytuje jeden typ kontaktního podlaží – podlahová konstrukce na terénu.

Návrh protiradonových opatření pro 1.NP (nepodsklepená část):

- podlahová konstrukce, která je v kontaktu se zemí bude izolována protiradonovou izolací tak, aby tvořilo kontaktní konstrukci 1. kategorie těsnosti
- protože je součástí kontaktní konstrukce podlahové vytápění, je pod podlahovou deskou na terénu proveden navíc větrací systémem podloží z perforovaných trub svedených do odvětracího potrubí vyvedeného nad střechu

Hydroizolace spodní stavby je provedena z celoplošně natavovaných SBS modifikovaných asfaltových pásů s výztužnou vložkou ze skleněné tkaniny o plošné hmotnosti 200 g/m² na podkladní betonovou mazaninu, resp. železobetonové suterénní stěny. Hydroizolace zároveň plní ochranu proti pronikání radonu z podloží. Před samotným natavením asfaltového pásu je nezbytné opatřit podklad penetračním nátěrem. Je třeba provést utěsnění veškerých prostupů instalačních vedení vedoucích ze země do objektu a zabezpečit neporušenost vyrovnávacího betonu podlahy (pracovní spáry, smršťování, statické trhliny apod.). Tím se eliminují možné zdroje průniku plyné složky z podzákladí a zamezí se eventuelní koncentraci radonu v pobytových místnostech při nižší výměně vzduchu. Pod podlahovou ŽB deskou bude ve vrstvě štěrku provedeno z perforovaných trub DN 100 sběrné potrubí svedené do odvodního potrubí DN 150, které bude vyvedeno na střech objektu.

3.15.Zámečnické výrobky

Součástí zámečnických výrobků jsou všechna zábradlí, oplocení, lišty zelené střechy apod. Detailní rozpracování včetně materiálového a tvarového řešení viz D.1.1.505 Výpis zámečnických prvků.

3.16.Truhlářské výrobky

Součástí truhlářských výrobků jsou vestavěné nábytkové stěny pro uložení elektroinstalací a kuchyňská linka v komunitním sále v 2.NP. Detailní rozpracování včetně materiálového a tvarového řešení viz D.1.1.506 Výpis truhlářských prvků a projekt interiéru.

3.17.Klempířské výrobky

Detailní rozpracování včetně materiálového a tvarového řešení viz D.1.1.504 Výpis klempířských prvků.

3.18.Ostatní výrobky

Detailní výpis a popis ostatních výrobků viz D.1.1.508 Výpis ostatních prvků a projekt interiéru.

3.19.Sanitární zařizovací předměty

Konkrétní typy zařizovacích předmětů viz D.1.1.507 Výpis sanitárních prvků a projekt interiéru.

4. Obecné požadavky na výstavbu

Stavba byla projektována v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006, s vyhláškou č. 268/2009 o obecných technických požadavcích na stavby a dle platných ČSN.

Projektová dokumentace je vypracována v rozsahu pro stavební povolení a nenahrazuje dokumentaci provádění stavby.

Veškeré změny, které nastanou při realizaci, lze provádět pouze se souhlasem investora a po odborné konzultaci s dodavatelskou firmou, architektem stavby a generálním projektantem.

Ing. Blanka Krösslová
V Liberci, duben 2025